



Banken

News

1. Impact Loan unterzeichnet: Die Caisse d'Epargne Grand Est Europe fördert soziales Projekt von Batigère mit einem Darlehen von 30 Millionen Euro

Oktober 2021

Am 4. Oktober haben die Caisse d'Epargne und Batigère Grand Est, ein Zusammenschluss von Sozialwohnungsbaugesellschaften, ihren ersten Impact Loan über einen Betrag von 30 Millionen Euro unterzeichnet. Dieses ambitionierte Projekt wird es der Sozialwohnungsbaugesellschaft Batigère Grand Est nicht nur ermöglichen, ihren Immobilienpark zu renovieren, sondern zugleich die Aktionen der Batigère Stiftung zu fördern.

Der sogenannte Impact Loan, ein Darlehen mit einer sozialen oder umweltorientierten Komponente, ist ein neues Finanzierungsangebot, welches es Kunden aus dem Immobiliensektor und dem sozialen Wohnungsbau ermöglicht, ihr soziales oder ökologisches Engagement zu stärken. Bei jedem Impact Loan ist der Zinssatz an ein außerfinanzielles Leistungsziel des Kreditnehmers in einem sozialen oder umweltrelevanten Bereich gekoppelt, und die erhaltene Prämie kann an einen Verein ausgezahlt werden. Dieses Darlehensangebot, das gemeinsam mit Sozialwohnungsbaugesellschaften und Immobilienfachleuten des Kundenstamms der Caisse d'Epargne ausgearbeitet wurde, unterstützt die Bemühungen der Kunden, soziale und ökologische Kriterien bei ihren Immobiliengeschäften verstärkt zu berücksichtigen.

Das von Batigère Grand Est gezeichnete Darlehen mit sozialem Leistungsindikator wird zur Finanzierung des Sanierungsprogramms für den sozialen Mietbestand verwendet. Dank dieses innovativen Finanzierungsproduktes kann das Unternehmen Batigère jedes Jahr eine Prämie in Höhe von 10 Basispunkten des Zinssatzes erhalten, wenn es ihm im vergangenen Kalenderjahr gelungen ist, die Anzahl der Wohnungen seines Immobilienvermögens, die hinsichtlich des Energieverbrauchs als D, E, F oder G eingestuft sind, um mindestens 2 % zu senken. Batigère Grand Est hat beschlossen, 50 % dieser Prämie an die Batigère-Stiftung zu spenden, die lokale Maßnahmen zur Förderung von Chancengleichheit und sozialem Zusammenhalt unterstützt.

Bruno Deletré, Vorstandsvorsitzender und Unterzeichner des Darlehens, der hier an der Seite von Nicolas Zitoli, Präsident von Batigère Grand Est, und Nicolas Poinignon, Präsident der Batigère-Stiftung, zu sehen ist, äußerte sich zu diesem Projekt mit folgenden Worten: „Das Angebot dieses Impact Loans stärkt die Position der Caisse d'Epargne Grand Est Europe als für ihr Gebiet nützlicher Akteur, mit Umweltbewusstsein, und steht



**CAISSE
D'EPARGNE**
Grand Est Europe

Caisse d'Epargne Grand Est Europe

1, avenue du Rhin
F-67925 Strasbourg Cedex 9



Banken

im Einklang mit ihren historischen Werten. Durch die Bonuszahlung als Zinszuschuss unterstützt sie ihre Kunden aus dem Bereich des Sozialwohnungsbauwesens und der Immobilienbranche in ihrem Engagement für die Umwelt und den sozialen Zusammenhalt.“

Auf dem Foto von links nach rechts: Nicolas Zitoli, Bruno Deletré und Nicolas Poinignon



Ihre deutschsprachigen Ansprechpartner:



Stéphane Godard

Leiter Internationale Märkte und Strukturierte Finanzierung

godard@ffu.eu
+33 (0)3 88 52 55 48



Bettina Lämmel

Leiterin Grenzüberschreitende Geschäfte

laemmel@ffu.eu
+33 (0)3 88 52 56 78



Caisse d'Epargne Grand Est Europe

1, avenue du Rhin
F-67925 Strasbourg Cedex 9